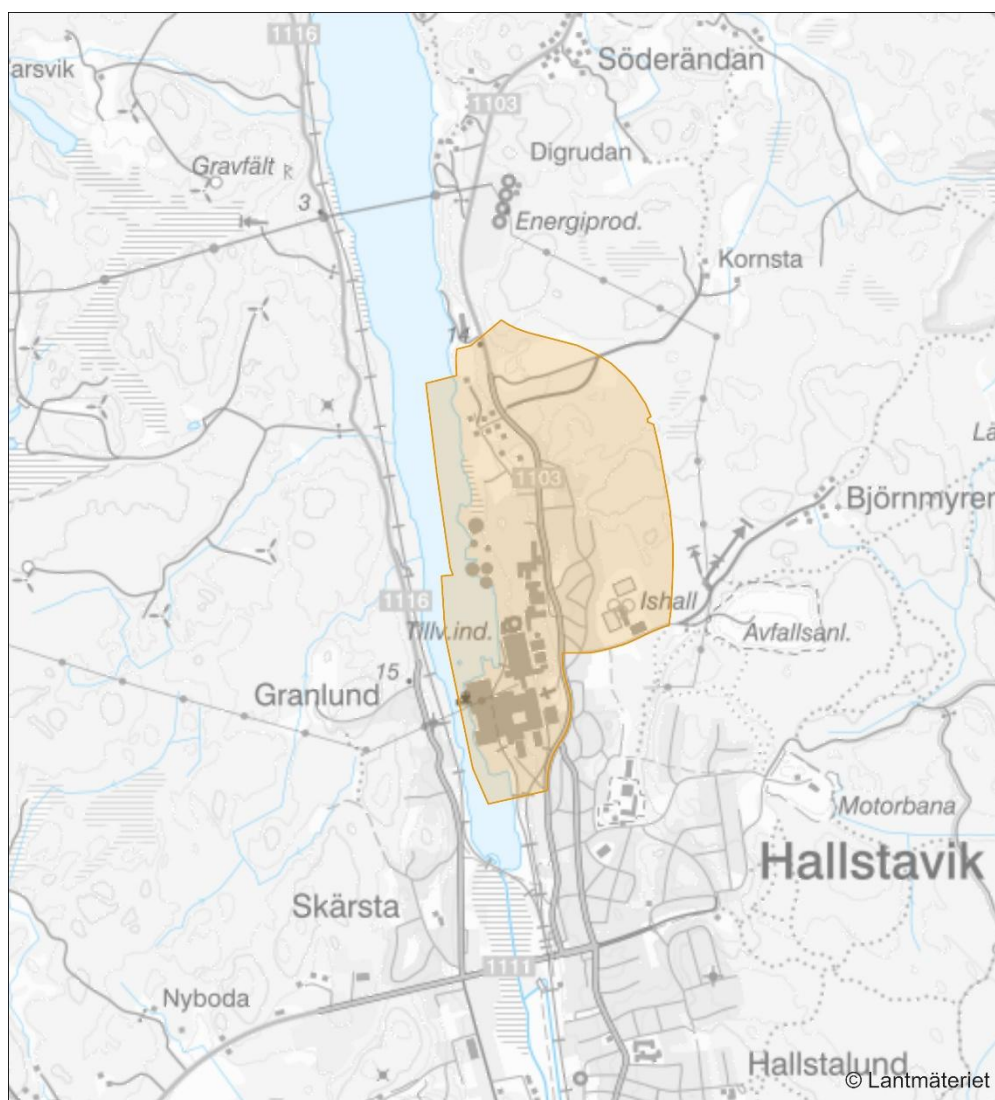


Värdebeskrivning för Riksintresse industriell produktion – Område för anläggningar för pappersbruk i Hallstavik, Norrtälje kommun, Stockholms län



Figur 1 Karta över område som utgör riksintresseanspråkets omfattning

Kriterier för utpekande

Boverkets generella kriterier för riksintressen

Enligt Boverkets vägledning¹ för riksintressemyndigheter ska beslut om att ett område ska vara av riksintresse grundas på en nationell bedömning och det ska vara väl dokumenterat att området uppfyller något av följande kriterium:

1. området hyser värden av stor nationell vikt
2. området behövs för att uppfylla Sveriges internationella åtaganden eller
3. området behövs för att genomföra eller upprätthålla nationellt viktiga strukturer

Tillväxtverkets kriterier för riksintresse industriell produktion²

- Något av Boverkets generella kriterier för riksintressen ska vara uppfyllt
- Att det finns konkurrerande anspråk, försvårande skydd eller risk för förändrad mark- eller vattenanvändning i den fysiska miljön i övrigt, som påtagligt kan försvåra tillkomsten, nyttjandet eller utveckling av anläggningar i området.

Områden med möjligt anspråk för riksintresse industriell produktion omfattar:

- Områden för anläggningar för industriell produktion inom basindustrin som kräver tillstånd av mark- och miljödomstolen eller regeringen³ eller som tillåtlighetsprovats och där platsen är särskilt lämplig utifrån sin beskaffenhet och läge.
- Områden för anläggningar för industriell produktion som behöver komma till stånd och/eller användas på ett för hela landet lämpligt sätt utifrån särskild lag eller nationella politiska beslut och där platsen har betydelse utifrån sin beskaffenhet och läge.

Motiv för utpekande och bedömning

- Området innehåller anläggning för industriell produktion, pappersbruk. Anläggningen är en A-anläggning som kräver tillstånd av mark- och miljödomstolen eller regeringen i enlighet med miljöprövningsförordningen (2013:251) med utgångspunkt från Prop. 1985/65:3.

¹ Vägledning för nationella myndigheters underlag, beslut och redovisning rörande anspråk på riksintressen i 3 kap. miljöbalken. Boverket 2017 ([länk](#))

² För förtydliganden hänvisas till [Sektorsbeskrivning riksintresse industriell produktion Å 2020–89:06](#)

³ Vissa A-anläggningar enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) med utgångspunkt från Prop. 1985/86:3

- Området har nationell betydelse och hyser värden av stor nationell vikt som behövs för att upprätthålla nationellt viktiga strukturer. Platsen är särskilt lämplig utifrån sin beskaffenhet och läge utifrån de ursprungliga naturgivna förutsättningarna för hamn.
- Konkurrerande anspråk finns där möjlighet till avvägning mellan olika intressen bedöms behövas.

Därmed uppfyller området kriterierna för att pekas ut som riksintresse industriell produktion.

Områdets verksamhet, anspråk och avgränsning

Området är cirka 140 hektar stort och är beläget norr om Hallstavik tätort i Norrtälje kommun. På området utvecklas och produceras specialprodukter av papper. Anläggningarna på området är tekniskt avancerade och råvaran förädlas till magasinpapper och bokpapper av hög kvalitet. Restprodukter kan säljas vidare som biobränsle.

Anläggningarna på området ligger idag i en kompakt miljö. För långsiktiga utvecklingsmöjligheter krävs att ytterligare mark tas i anspråk. Planerad utveckling gäller bland annat nya pappersmaskiner, vedplan, magasinering samt utvidgad hamn.

Områdets avgränsning baseras dels på anläggningarnas nuvarande behov för nyttjande så väl som anläggningarnas behov av framtida utveckling. Områdets avgränsning bedöms vara i linje med Norrtälje kommuns detaljplanelagda mark för samma ändamål.

- Området innefattar samtliga befintliga anläggningar för produktion, lagerhållning, transporter i form av järnväg, väg och hamn, samt administrativa byggnader.
- Området innefattar även utvecklingsområden för anläggningar för utökad produktionskapacitet.

Riksintresseanspråk

Riksintresseanspråket inom utpekat område avser befintliga och planerade anläggningar för produktion och framställande av papper. Anspråket omfattar även tillgången till kaj och hamn inom området samt funktionen avseende transporter till och från järnvägsnätet och det statliga vägnätet.

Påverkansområde

Runt områden för riksintresse industriell produktion finns ett så kallat påverkansområde. Ett påverkansområde är ett område inom vilket åtgärder som exempelvis ny bebyggelse kan påverka eller påverkas av anläggningens nyttjande och utveckling. Påverkansfaktorer kopplat till industriell produktion kan exempelvis vara buller, vibrationer, lukt, säkerhet eller transporter av farligt gods. Faktorerna ska särskilt beaktas vid ändring av markanvändning intill områden av riksintresse

industriell produktion. Riksintressets påverkansfaktorer bedöms inte i detta fall inte överstiga omfattningen av gällande miljötillstånd eller annan lagstiftning avseende hälsa och säkerhet.

Påverkan från omgivande mark- och vattenanvändning

Utpekandet av riksintresse industriell produktion syftar främst till att skydda nyttjandet av anläggningarna och dess möjligheter till utveckling. Anläggningarna är kopplat till åtgärder, andra anläggningar och naturgivna förutsättningar som säkerställer nyttjandet av anläggningarna som kan finnas både inom utpekat område och inom påverkansområdet utanför. Dessa viktiga förutsättningar benämns nedan som synergier i omgivande mark- och vattenanvändning. Anläggningarna har även i sin närhet vissa potentiella konflikter med annan mark- och vattenanvändning och där det finns risk för åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningarna. Denna potentiellt försvårande av nyttjande och tillkomst av anläggningar benämns nedan som potentiellt försvårande åtgärder i omgivande mark- och vattenanvändning. Listat nedan är identifierat vid beslutet för värdebeskrivningen och ska tolkas som ett stöd vid handläggning.

Synergier i omgivande mark- och vattenanvändning

Anläggningen är beroende av tillgång till transportvägar för material och insatsvaror, samt för de produkter som anläggningen producerar. Hamnområdet används både för utsklippning av varor samt intag av vissa insatsvaror. Utöver tillgång till hamnområde är anläggningens nyttjande beroende av följande intressen:

- Järnväg - befintlig: Hargshamnsbanan
- Sjöfart - befintlig farled: Hallstavik. Sträckan Galtfjärden – Hallstavik, 573
- Anslutande vägar, 292, 288
- Elkraftförsörjning

Förändring av de ovan listade behoven kan potentiellt försvåra eller förhindra nyttjande eller utveckling av anläggningarna i området.

Potentiellt försvårande åtgärder i omgivande mark- och vattenanvändning

Anläggningarna ligger i ett område med flera andra riksintressen och andra allmänna intressen i dess närhet. Det finns potentiella konflikter med eventuella konkurrerande anspråk, försvårande skydd eller risk för förändrad mark- och vattenanvändning i den fysiska miljön, som kan försvåra nyttjandet eller utveckling av anläggningarna i området.

Potentiellt försvårande åtgärder gällande andra riksintressen:

- Kommunikationer avseende sjöfart och järnväg

- Riksintresse för kulturmiljövård.

Potentiellt försvårande åtgärder gällande allmänna intressen

- Vid stadsutveckling eller expansion av Hallstavik tätort kan potentiell konflikt uppstå för störningskänslig bebyggelse som kan medföra exempelvis restriktioner för anläggningarna i området.

Utanför anläggningens område finns ett natura 2000-område, Ersmossen, och ett område som omfattas av riksintresse energiproduktion avseende vindbruk. De angränsar inte till det föreslagna området för riksintresse industriell produktion.