

Datum 2014-07-29 Diarienummer 1.3.1-2014-1677 Socialdepartementet 103 33 Stockholm

Dokumenttyp  
Remissyttrande

## **PBL-överklagandeutredningens betänkande SOU 2014:14 Effektiv och rättssäker PBL-överprövning S2014/2509/PBB**

Tillväxtverket arbetar för att stärka företagens konkurrenskraft. Det gör myndigheten genom att skapa bättre förutsättningar för företagande och attraktiva regionala miljöer där företag utvecklas.

Tillväxtverket arbetar för att det ska vara enkelt att bli och vara företagare. I det arbetet är förenkling av regler en viktig del. Tillväxtverkets roll är att driva på och utveckla förenklingsarbetet i samverkan med departement, myndigheter, kommuner och näringsliv.

Remissyttrandet är skrivet utifrån dessa utgångspunkter.

### **Tillväxtverkets synpunkter**

Sammanfattningsvis ställer sig Tillväxtverket positivt till utredningens förslag.

Tillväxtverket anser att utredningens förslag om förkortade tider för överprövning främjar tillväxt och förenkling genom att i vissa fall bidra till att byggprojekt kan påbörjas tidigare jämfört med dagens regler. Företag som är i behov av nya eller ombyggda lokaler kan få tillgång till dessa lokaler snabbare och därmed kan den verksamhet som ska bedrivas i lokalerna starta tidigare.

Genom att byggandet av bostäder och infrastruktur i vissa fall kan påbörjas tidigare förbättras förutsättningarna för företag att rekrytera personal med efterfrågad kompetens. Om infrastruktursatsningar genomförs tidigare går det att söka arbetskraft över större geografiska områden vilket förbättrar utsiktorna att hitta personal med efterfrågad kompetens. På motsvarande sätt förbättras möjligheterna att hitta personal om det är lättare för anställda och arbetssökande att hitta en bostad i ett område där relevanta jobb finns. Tillväxtverket delar utredningens bedömning att byggprojekt kan genomföras till en lägre kostnad när överklagandetiden minskar.

För att belysa olika effekter av förslagen är det bra att utredningen har arbetat med konsekvensanalysen på ett utförligt sätt när den räknat på kostnader för

länsstyrelser och domstolar. Det är också bra att utredningen påtalar att en informationsinsats kommer att behövas i samband med att de nya reglerna träder ikraft (kapitel 7.7). Detta kan bidra till snabbare implementering av nya regler och arbetssätt vilket leder till en effektivare handläggning inom kommunerna. Tillväxtverket anser i likhet med utredningen att en utbildningsinsats under ledning av Boverket är ett bra sätt att höja kvaliteten på det beslutsunderlag som kommunerna ska lämna över då ett PBL-beslut överklagas (kapitel 2.5.8). Här är det positivt att utredningen arbetat med information som ett alternativ till lagkrav.

I den konsekvensanalys som finns i betänkandet beaktas effekterna för byggföretag på ett bra sätt (kapitel 7.3.6). Tillväxtverket saknar dock en analys av hur andra företag påverkas av de föreslagna reglerna. Som nämnts ovan anser Tillväxtverket att företag som är i behov av nya eller ombyggda lokaler påverkas positivt av den föreslagna regleringen. Även förutsättningarna för företag att rekrytera personal med efterfrågad kompetens förbättras.

Vad gäller övriga förslag har Tillväxtverket inga synpunkter.

### **Information om Tillväxtverkets projekt**

Tillväxtverket kommer under hösten 2014 att genomföra ett gemensamt projekt med några länsstyrelser och kommuner där vi valt ut bygglov som ett område för att illustrera behovet av förenklingar för företag. Fokus kommer vara att öka förståelsen för varandras perspektiv och förutsättningar samt att kommunerna och länsstyrelserna gemensamt får diskutera processen och identifiera förbättringsförslag som kan förenkla för företagen. Kommunikation och bättre samordning kommer att vara viktiga delar.

Beslut i detta ärende har fattats av tf generaldirektör Patrik Sällström. Michael Heuman har varit föredragande. I den slutliga handläggningen har även Karin Holmqvist, Åsa Bjelkeby, Daniel Fahlander, Monika Kvälväl samt tf avdelningschef Ingela Wahlgren och enhetschef Stefan Ernlund deltagit.



.....  
Patrik Sällström



.....  
Michael Heuman