

2021-04-14

Diarienummer: Ä 2021-420

Finansdepartementet

Remissvar avseende Boverkets rapport mått på bostadsbristen – förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras (Fi2020/05250)

Tillväxtverket arbetar för att stärka företagens konkurrenskraft. Det gör myndigheten genom att skapa bättre förutsättningar för företagande och attraktiva regionala miljöer där företag utvecklas. Tillväxtverket studerar och följer på olika sätt utvecklingen av olika regioner. Remissvaret är skrivet utifrån dessa utgångspunkter.

Sammanfattning

Tillväxtverket stödjer inriktningen i föreliggande rapport från Boverket, avseende hur återkommande bedömningar kan göras av bostadsbristen i Sverige.

Bra med flera olika mått

Tillväxtverket delar uppfattningen att det behövs mer än ett mått för att ge en adekvat och sammansatt bild av bostadsbristen. Det finns en rad olika faktorer, som rapporten noterar, som försvårar eller begränsar möjligheterna att bedöma bostadsbristen, såsom exempelvis hushållets faktiska boendekostnader, antalet inneboende, antalet andrahandsboende eller exempelvis antalet hemlösa.

Tillväxtverket stödjer en inriktning att så långt möjligt söka använda ett antal mått som går att hämta in via registeruppgifter, för att söka få en god representativitet och ha möjligheter att göra återkommande mätningar som kan följas över tid. Därutöver vid behov komplettera med andra mått eller göra specialstudier.

Tillväxtverket noterar också att föreslagna mått på bostadsbrist, även om de är bra i sig själva, inte kommer att ge en heltäckande bild av bostadsmarknaden. Det finns en rad frågor relaterade till bostadsmarknaden som är intressanta för regional utveckling, allt ifrån frågor om bostadsmarknadens funktionssätt, hyressystemet, hur fragmenterad bostadsmarknaden är och vilken typ av bostäder det finns behov av, till frågor om bostadsmarknadens betydelse för regional attraktivitet, bostadsmarknadens betydelse för företagets möjligheter att rekrytera arbetskraft samt hur bostadsmarknaden kan stimulera regional tillväxt. Det finns därför en rad frågor rörande bostadsmarknaden som Tillväxtverket kan få anledning att adressera längre fram i den kontext det berör.

De mått som föreliggande rapport föreslår skulle rimligen kunna ge en del underlag till diskussionen om olika frågor rörande arbetsmarknaden. Förutom möjligheten att få data till återkommande undersökningar om bostadsbristen, som Boverkets rapport lyfter fram, så bedömer Tillväxtverket att det finns fördelar med flera mått då de kan utgöra

underlag för många olika typer av diskussioner kring bostadsmarknaden som är relevanta för regional utveckling.

Utifrån ovan nämnda argument anser Tillväxtverket sammanfattningsvis att det är en bra inriktning att söka flera olika mått på bostadsbrist samt att i första hand prioritera sådana mått som går att få fram via registerdata.

Beslut i detta ärende har fattats av avdelningschef Anna Johansson. Josefine Lindell har varit föredragande. I handläggningen har också enhetschef Kristian Seth deltagit.

Anna Johansson

Josefine Lindell