

2018-01-22

Diarienummer: Ä 2017-1781

Näringsdepartementet

Remissvar på PM Verkställbarhet av beslut om bygglov, rivningslov och marklov

Tillväxtverket arbetar för att stärka företagens konkurrenskraft. Det gör myndigheten genom att skapa bättre förutsättningar för företagande och attraktiva regionala miljöer där företag utvecklas. Myndigheten har uppdrag som syftar till att stärka banden mellan samhällsplanering, näringslivsutveckling och hållbar regional tillväxt. Remissvaret är skrivet utifrån dessa utgångspunkter.

Tillväxtverket ställer sig positivt till föreslagen ändring i plan- och bygglagen

Med föreslagen ändring i plan- och bygglagen tydliggörs att rådande praxis om omedelbar verkställbarhet av beslut om bygg-, rivnings- och marklov även i fortsättningen kommer att gälla. Tydliga och långsiktiga förutsättningar är av betydelse för näringslivet. Tillväxtverket delar arbetsgruppens bedömning att det finns en risk om inte förslaget genomförs att företagens investeringar i projekt kan försenas eller till och med inte bli av. Särskilt små eller nystartade företag, med mindre ekonomiska resurser, kan drabbas. Om lovgivna åtgärder inte kan påbörjas omedelbart kan bostadsprojekt komma att försenas vilket ytterligare försvårar för företagen att hitta lämplig arbetskraft. Kompetensförsörjning är enligt Tillväxtverkets undersökning Företagens villkor och verklighet (2017) det största hindret för tillväxt för små och medelstora företag, tillgång till bostäder är en viktig faktor för att underlätta företagens behov av rätt kompetens.

Beslut i detta ärende har fattats av avdelningschef Lars Wikström. Mikael Forsberg har varit föredragande. I handläggningen har också Per Högström, Maria Engström, Isaac Karlsson och enhetschef Åsa Bjelkeby deltagit.

Lars Wikström

Mikael Forsberg